

PRZEDMIAR ROBÓT

Obiekt	Przebudowa budynku magazynowego i remontu budynku portierni na potrzeby Międzynarodowego Centrum Kultury Nowy Teatr wraz ze zmianą sposobu użytkowania - EDUKATORIUM - ROBOTY BUDOWLANE
Kod CPV	45262700-8 - Przebudowa budynków
Budowa	02-516 Warszawa, ul. Madalińskiego 10/16 działka 113 obręb 1-01-11
Inwestor	Nowy Teatr 02-513 Warszawa, ul. Madalińskiego 10/16
Biuro kosztorysowe	PROJ-COMPLEX MAŁGORZATA TERESA KACZMAREK UL. INDYCZA 26 85-456 BYDGOSZCZ

KLAUZULA O UZGODNIENIU KOSZTORYSU - Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania, a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

Sporządził	Jakub Przybylski
Sprawdził	Małgorzata Kaczmarek

Bydgoszcz 8 styczeń 2014 r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Przebudowa budynku magazynowego i remontu budynku portierni na potrzeby Międzynarodowego Centrum Kultury Nowy Teatr wraz ze zmianą sposobu użytkowania - EDUKATORIUM - ROBOTY BUDOWLANE

Przedmiotem opracowania jest Przebudowa budynku magazynowego i remontu budynku portierni na potrzeby Międzynarodowego Centrum Kultury Nowy Teatr wraz ze zmianą sposobu użytkowania na działce numer 113 obręb 1 - 01 - 11 w Warszawie. Celem tego opracowania jest przystosowanie istniejącej hali napraw MPO do wymagań inwestora w zakresie eksploatacji budynku oraz przebudowy budynku. Zgodnie z wymogami inwestora w budynku magazynowym zaprojektowano salę wielofunkcyjną o powierzchni 109m² wraz z pomieszczeniami pomocniczymi i magazynowymi z nimi powiązanymi. W budynku będą wykłady, wystawy, warsztaty edukacyjne dla grup maksymalnie 40. osobowych. Łącznie w budynku wraz z pracownikami nie będzie przebywało więcej niż 40 osób gości i 10 stałych użytkowników, którzy będą korzystać z toalet w budynku biurowym. Budynek portierni będzie pełnił dotychczasową funkcję.

Budynek magazynowy:

Powierzchnia zabudowy budynku - 185,36m²

Szerokość hali - 9,86m

Długość hali - 18,80m

Wysokość hali - 4,48m

Kubatura hali - 763m³

Liczba kondygnacji - 1

Budynek portierni:

Powierzchnia zabudowy budynku administracyjnego - 21,35m²

Szerokość budynku - 4,25 m

Długość budynku - 5,03m

Wysokość budynku - okap 3,27m; max.3,55 m

Kubatura budynku - 65m³

Liczba kondygnacji - 1

Przebudowa budynku magazynowego i remontu budynku portierni na potrzeby Międzynarodowego Centrum Kultury Nowy Teatr wraz ze zmianą sposobu użytkowania - EDUKATORIUM - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1. Budynek magazynowy		
			1.1. Roboty rozbiórkowe		
1	KNR 4-01 0349/02	451-1	Rozbranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 3,75*0,15*4,31+0,5*0,28*4,31 3,75*0,29*(2,16+2,07) 0,29*3,48*(1,73+0,93+4,31)+0,5*0,54*(1,73+0,93+4,31) 1,07*0,61*(1,51+1,49) 1,2*0,66*1,51*2 2,05*(0,08*0,15+0,28*0,24+0,28*0,11+0,28*0,07*2) razem	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	3,028 4,600 8,916 1,958 2,392 0,306 21,200
2	KNR 4-01 0354/07	451-1	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2	szt	4,000
3	KNR 4-01 0354/08	451-1	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2m2 2,05*(1,25+1,6+1,52) razem	m2 m2	8,959 8,959
4	KNR 4-01 0354/04	451-1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 - okna	szt	4,000
5	KNR 4-01 0354/05	451-1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 - okna 1,8*(1,48+1,47+1,49+1,47+1,51+1,5) razem	m2 m2	16,056 16,056
6	KNR 4-01 0535/04	451-1	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku 18,6 razem	m m	18,600 18,600
7	KNR 4-01 0535/06	451-1	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3,66*2 razem	m m	7,320 7,320
8	KNR 4-01 0535/08	451-1	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (10,9*2+19,1)*0,44 18,6*0,55 razem	m2 m2 m2	17,996 10,230 28,226
9	KNR 4-01 0519/06	451-1	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych 18,6*10,89 razem	m2 m2	202,554 202,554
10	KNR 4-01 0519/07	451-1	Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów betonowych 18,6*10,89 razem	m2 m2	202,554 202,554
11	KNR 4-01 0701/02	451-1	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej 1 3,75*10,16-(1,1*2) 2+3+4 3,75*14,34-(1,5*1,2+0,9*2,0*3) 5 3,75*9,99-0,9*2,0*3 6 3,75*2*(4,09+4,31)-(1,5*2+0,9*2+1,5*1,2) 7 3,75*44,31-(1,4*2,85*4+1,5*1,8*2+1,5*0,6*2+1,4*2+0,9*2*2) razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2	35,900 46,575 32,063 56,400 136,603 307,541
12	KNR 4-01 0701/11	451-1	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych z zaprawy cementowo-wapiennej 149,25 razem	m2 m2	149,250 149,250
13	KNR 4-04 1103/04	451-1	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego 21,2+(18,6+7,32)*0,3*0,05+28,226*0,05+202,554*0,02+(307,541+149,25)*0,02 razem	m3 m3	36,187 36,187
14	KNR 4-04 1103/05	451-1	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości 21,2+(18,6+7,32)*0,3*0,05+28,226*0,05+202,554*0,02+(307,541+149,25)*0,02 razem	m3 m3	36,187 36,187

Przebudowa budynku magazynowego i remontu budynku portierni na potrzeby Międzynarodowego Centrum Kultury Nowy Teatr wraz ze zmianą sposobu użytkowania - EDUKATORIUM - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
15	Kalkulacja indywidualna	451-1	Oплата - Obwieszczenie Ministra Środowiska z dnia 13 sierpnia 2013r w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska w roku 2014 - 17 01 07 - Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia 36,187*1,6	t	57,899
			razem	t	57,899
			1.2. Roboty murowe		
16	KNR 4-01 0304/02	452-1	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej 0,14*0,9*2,1*2	m3	0,529
			razem	m3	0,529
17	KNR K-02 0105/02	452-1	Ścianki działowe z bloczków SILKA M8 o wysokości do 4,5m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) 3,75*(4,34+1,53)-0,9*2,0*2	m2	18,413
			razem	m2	18,413
18	KNR K-02 0105/06	452-1	Ścianki działowe z bloczków SILKA M12 o wysokości do 4,5m na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) 3,75*1,25	m2	4,688
			razem	m2	4,688
			1.3. Pokrycie dachu		
19	KNR K-05 0102/02	452-3	Mocowanie folii paroizolacyjnej na stropie 18,6*10,89	m2	202,554
			razem	m2	202,554
20	KNR 9-12 0301/02	452-2	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi bezpośrednio na stropach monolitycznych nad pomieszczeniami ogrzewanymi (Krotność= 2) 18,6*10,89	m2	202,554
			razem	m2	202,554
21	KNR-W 2-02 0504/02	452-4	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 18,6*10,89	m2	202,554
			razem	m2	202,554
22	KNR-W 2-02 0504/03	452-4	Pokrycie papą termozgrzewalną przy obróbkach (10,9*2+19,1)*0,35 18,6*0,25	m2	14,315
			razem	m2	18,965
23	KNR-W 2-02 0514/02	452-5	Obróbki z blachy tytanowo-cynkowej grubości 0,6mm przy szerokości w rozwinięciu 55cm (10,9*2+19,1)*0,44 18,6*0,55	m2	17,996
			razem	m2	10,230
				m2	28,226
24	KNR-W 2-02 0519/03	452-5	Rynny dachowe z blachy tytanowo-cynkowej grubości 0,60mm półokrągłe o średnicy 12cm 18,6	m	18,600
			razem	m	18,600
25	KNR-W 2-02 0526/02	452-5	Rury spustowe okrągłe o średnicy 10cm z blachy tytanowo-cynkowej grubości 0,60mm 3,66*2	m	7,320
			razem	m	7,320
			1.4. Stolarka i ślusarka na ścianach osłonowych		
26	KNR-W 2-02 1027/02	454-4	Drzwi zewnętrzne stalowe jednoskrzydłowe o wymiarze 1,1*2,0 1	szt	1,000
			razem	szt	1,000
27	KNR-W 2-02 1040/02	454-4	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe 1,4*2,0	m2	2,800
			razem	m2	2,800
28	KNR-W 2-02 1040/02	454-4	Drzwi aluminiowe harmonijkowe 1,4*2,85*4	m2	15,960
			razem	m2	15,960
29	KNR-W 2-02 1039/02	454-4	Okna aluminiowe o powierzchni do 2,0m2 1,5*1,2*2 1,5*0,6*2	m2	3,600
				m2	1,800

Przebudowa budynku magazynowego i remontu budynku portierni na potrzeby Międzynarodowego Centrum Kultury Nowy Teatr wraz ze zmianą sposobu użytkowania - EDUKATORIUM - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m2	5,400
30	KNR-W 2-02 1039/03	454-4	Okna aluminiowe o powierzchni ponad 2,0m2 1,5*1,8*2	m2	5,400
			razem	m2	5,400
			1.5. Elewacja		
			<i>Docieplenie ścian fundamentowych</i>		
31	KNR 4-01 0104/01	451-1	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii I-II 1,2*1,2*2*(18,8+9,86)	m3	82,541
			razem	m3	82,541
32	KNR 9-21 0105/04	451-1	Cięsnieniowe oczyszczenie powierzchni ścian 1,0*2*(18,8+9,86)	m2	57,320
			razem	m2	57,320
33	KNR 0-29 0636/01	452-3	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotylnkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie 1,5*2*(18,8+9,86) -0,35*(1,1+1,5+1,4*5)	m2	85,980
			razem	m2	-3,360
			razem	m2	82,620
34	KNR 0-29 0641/01	452-3	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych - szpachlowanie masą SUPERFLEX-10 1,5*2*(18,8+9,86) -0,35*(1,1+1,5+1,4*5)	m2	85,980
			razem	m2	-3,360
			razem	m2	82,620
35	KNR 0-29 0642/01	452-2	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) mocowanymi punktowo w technologii SUPERFLEX-10 1,3*2*(18,8+9,86) -0,17*(1,1+1,5+1,4*5)	m2	74,516
			razem	m2	-1,632
			razem	m2	72,884
36	KNR K-08 0105/01	452-6	Należenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie 0,3*2*(18,8+9,86) -0,17*(1,1+1,5+1,4*5)	m2	17,196
			razem	m2	-1,632
			razem	m2	15,564
37	KNR K-08 0105/03	452-6	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach 0,3*2*(18,8+9,86) -0,17*(1,1+1,5+1,4*5)	m2	17,196
			razem	m2	-1,632
			razem	m2	15,564
38	KNR K-08 0301/01	452-6	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę akrylową 0,3*2*(18,8+9,86) -0,17*(1,1+1,5+1,4*5)	m2	17,196
			razem	m2	-1,632
			razem	m2	15,564
39	KNR K-08 0301/06	452-6	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków mineralnych 0,3*2*(18,8+9,86) -0,17*(1,1+1,5+1,4*5)	m2	17,196
			razem	m2	-1,632
			razem	m2	15,564
			<i>Elewacja</i>		
40	KNR 4-01 0722/02	452-6	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii III na ścianach, loggiach, balkonach istniejące 3,82*(18,8*2+9,86*2)+2*0,5*9,86*0,49+0,73*19,1 otwory -(1,5*1,2+1,4*2,0+1,5*1,8*2+1,5*0,6*2+1,4*2,85*4+1,5*1,2+1,1*2+1,5*2)	m2	237,737
			razem	m2	-34,760
			razem	m2	202,977
41	KNR K-08 0103/01	452-6	Przyklejenie płyt fasadowych z wełny mineralnej na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą 15cm 3,71*18,8+2*3,71*9,86+2*0,5*9,86*0,65+4,01*18,8 otwory -(1,5*1,2+1,4*2,0+1,5*1,8*2+1,5*0,6*2+1,4*2,85*4+1,5*1,2+1,1*2+1,5*2-0,17*(1,1+1,5+1,4*5))	m2	224,706
			razem	m2	-33,128
			razem	m2	191,578
42	KNR K-08 0103/01	452-6	Przyklejenie płyt fasadowych z wełny mineralnej na ścianach przy ocieplaniu metodą lekką mokrą 10cm 0,8*18,8	m2	15,040
			razem	m2	15,040

Przebudowa budynku magazynowego i remontu budynku portierni na potrzeby Międzynarodowego Centrum Kultury Nowy Teatr wraz ze zmianą sposobu użytkowania - EDUKATORIUM - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
43	KNR K-08 0108/01	452-6	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej przy ociepleniu stropów metodą lekką moką 10cm		
			0,86*18,8	m2	16,168
			razem	m2	16,168
44	KNR K-08 0103/04	452-6	Przymocowanie dyblami do podłoża ceramicznego fasadowych płyt z wełny mineralnej przy ocieplaniu metodą lekką moką		
			6*(191,578+15,04+16,168)	szt	1.336,716
			razem	szt	1.336,716
45	KNR K-08 0108/02	452-6	Przyklejenie jednej warstwy siatki przy ociepleniu stropów płytami z wełny mineralnej metodą lekką moką		
			0,86*18,8	m2	16,168
			razem	m2	16,168
46	KNR K-08 0103/05	452-6	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian fasadowymi płytami z wełny mineralnej metodą lekką moką		
			3,71*18,8+2*3,71*9,86+2*0,5*9,86*0,65+4,01*18,8	m2	224,706
			otwory	m2	-33,128
			-(1,5*1,2+1,4*2,0+1,5*1,8*2+1,5*0,6*2+1,4*2,85*4+1,5*1,2+1,1*2+1,5*2-0,17*(1,1+1,5+1,4*5))		
			0,8*18,8	m2	15,040
			razem	m2	206,618
47	KNR K-08 0105/01	452-6	Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie		
			3,71*18,8+2*3,71*9,86+2*0,5*9,86*0,65+4,01*18,8	m2	224,706
			otwory	m2	-33,128
			-(1,5*1,2+1,4*2,0+1,5*1,8*2+1,5*0,6*2+1,4*2,85*4+1,5*1,2+1,1*2+1,5*2-0,17*(1,1+1,5+1,4*5))		
			0,8*18,8	m2	15,040
			0,86*18,8	m2	16,168
			razem	m2	222,786
48	KNR K-08 0105/03	452-6	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach		
			3,71*18,8+2*3,71*9,86+2*0,5*9,86*0,65+4,01*18,8	m2	224,706
			otwory	m2	-33,128
			-(1,5*1,2+1,4*2,0+1,5*1,8*2+1,5*0,6*2+1,4*2,85*4+1,5*1,2+1,1*2+1,5*2-0,17*(1,1+1,5+1,4*5))		
			0,8*18,8	m2	15,040
			0,86*18,8	m2	16,168
			razem	m2	222,786
49	KNR K-08 0301/01	452-6	Grunтовanie powierzchni zewnętrznych pod farbę akrylową		
			3,71*18,8+2*3,71*9,86+2*0,5*9,86*0,65+4,01*18,8	m2	224,706
			otwory	m2	-33,128
			-(1,5*1,2+1,4*2,0+1,5*1,8*2+1,5*0,6*2+1,4*2,85*4+1,5*1,2+1,1*2+1,5*2-0,17*(1,1+1,5+1,4*5))		
			0,8*18,8	m2	15,040
			0,86*18,8	m2	16,168
			razem	m2	222,786
50	KNR K-08 0301/06	452-6	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków mineralnych		
			3,71*18,8+2*3,71*9,86+2*0,5*9,86*0,65+4,01*18,8	m2	224,706
			otwory	m2	-33,128
			-(1,5*1,2+1,4*2,0+1,5*1,8*2+1,5*0,6*2+1,4*2,85*4+1,5*1,2+1,1*2+1,5*2-0,17*(1,1+1,5+1,4*5))		
			0,8*18,8	m2	15,040
			0,86*18,8	m2	16,168
			razem	m2	222,786
51	KNR 0-18 2613/04	452-6	Analogia: Układanie pionowe na ścianach paneli elewacyjnych z blachy giętej bez ocieplenia		
			39*0,37*2,85	m2	41,126
			razem	m2	41,126
			1.6. Roboty wykończeniowe		
			1.6.1. Obliczanie ścian		
52	KNR-W 2-02 0801/02	454-1	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane mechanicznie pod powłoki epoksydowe		
			2 3,75*2*(1,43+1,22)-0,8*2,0	m2	18,275
			3 3,75*2*(4,34+1,53)-(0,8*2+0,9*2*2+1,5*1,2)	m2	37,025
			4 3,75*2*(2,83+1,53)-0,9*2,0	m2	30,900
			razem	m2	86,200

Przebudowa budynku magazynowego i remontu budynku portierni na potrzeby Międzynarodowego Centrum Kultury Nowy Teatr wraz ze zmianą sposobu użytkowania - EDUKATORIUM - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
53	KNR K-09 0201/02	454-1	Analogia Nalozenie warstwy np. Sikagard 720 Epocem inne lub rownowazne pod powloki epoksydowe - warstwa grubości 1 mm		
			2 3,75*2*(1,43+1,22)-0,8*2,0	m2	18,275
			3 3,75*2*(4,34+1,53)-(0,8*2+0,9*2*2+1,5*1,2)	m2	37,025
			4 3,75*2*(2,83+1,53)-0,9*2,0	m2	30,900
			razem	m2	86,200
54	KNR-W 2-02 1511/01	454-1	Malowanie dwukrotne ścian masa szpachlowa np. Sikafloor 2530 inne lub rownowazne		
			2 3,75*2*(1,43+1,22)-0,8*2,0	m2	18,275
			3 3,75*2*(4,34+1,53)-(0,8*2+0,9*2*2+1,5*1,2)	m2	37,025
			4 3,75*2*(2,83+1,53)-0,9*2,0	m2	30,900
			razem	m2	86,200
55	KNR-W 2-02 1510/01	454-5	Malowanie dwukrotne wewnętrznych powierzchni farba lateksowa		
			1 3,75*2*(4,22+1,21+0,09+0,15)-(1,1*2,0)	m2	40,325
			5 3,75*2*(4,37+1,25)-0,9*2,0	m2	40,350
			6 3,75*2*(4,09+4,31)-(0,9*2,0+1,5*1,2+1,5*2,0)	m2	56,400
			7 3,75*2*(8,82+13,38)-(1,4*2,0+1,4*2,85*4+1,5*0,6*2+1,5*1,8*2+0,9*2,0*3)	m2	135,140
			razem	m2	272,215
			1.6.2. Obliczanie sufitów		
56	KNR-W 2-02 1510/01	454-5	Malowanie dwukrotne wewnętrznych powierzchni farba lateksowa		
			1 5,16	m2	5,160
			5 5,46	m2	5,460
			6 17,63	m2	17,630
			7 109,18	m2	109,180
			razem	m2	137,430
57	KNR-W 2-02 2701/01	452-7	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi		
			2 1,75	m2	1,750
			3 5,74	m2	5,740
			4 4,33	m2	4,330
			razem	m2	11,820
			1.6.3. Posadzki		
58	KNR 0-41 0114/01	452-3	Izolacja pozioma z mikrozaprawy uszczelniającej SUPERFLEX D1		
			1 5,16	m2	5,160
			2 1,75	m2	1,750
			3 5,74	m2	5,740
			4 4,33	m2	4,330
			5 5,46	m2	5,460
			6 17,63	m2	17,630
			7 109,18	m2	109,180
			razem	m2	149,250
59	KNR-W 2-02 0608/03	452-2	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 8cm		
			1 5,16	m2	5,160
			2 1,75	m2	1,750
			3 5,74	m2	5,740
			4 4,33	m2	4,330
			5 5,46	m2	5,460
			6 17,63	m2	17,630
			7 109,18	m2	109,180
			razem	m2	149,250
60	KNR-W 2-02 0606/01	452-3	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej		
			1 5,16	m2	5,160
			2 1,75	m2	1,750
			3 5,74	m2	5,740
			4 4,33	m2	4,330
			5 5,46	m2	5,460
			6 17,63	m2	17,630
			7 109,18	m2	109,180
			razem	m2	149,250
61	NNRNKB 202 1125/01	451-2	(z.VI) Podkłady betonowe grub. 8 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2		
			1 5,16	m2	5,160

Przebudowa budynku magazynowego i remontu budynku portierni na potrzeby Międzynarodowego Centrum Kultury Nowy Teatr wraz ze zmianą sposobu użytkowania - EDUKATORIUM - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			2 1,75	m2	1,750
			3 5,74	m2	5,740
			4 4,33	m2	4,330
			5 5,46	m2	5,460
			6 17,63	m2	17,630
			7 109,18	m2	109,180
			razem	m2	149,250
62	NNRNKB 202 1125/02	451-2	(z.VI) Podkłady betonowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.lub potrącenie za zmianę grub.o 1 cm (Krotność= -3)		
			1 5,16	m2	5,160
			2 1,75	m2	1,750
			3 5,74	m2	5,740
			4 4,33	m2	4,330
			5 5,46	m2	5,460
			6 17,63	m2	17,630
			7 109,18	m2	109,180
			razem	m2	149,250
63	KNR K-13 0202/03	454-2	Posadzki przemysłowe cienkowarstwowe epoksydowe, warstwa nawierzchniowa np. Sikagard 720 Epocem inne lub rownowazne		
			2 1,75	m2	1,750
			3 5,74	m2	5,740
			4 4,33	m2	4,330
			razem	m2	11,820
64	KNR K-13 0201/01	454-2	Impregnacja bezbarwna betonu np. Sikafloor 2530 inne lub rownowazne		
			2 1,75	m2	1,750
			3 5,74	m2	5,740
			4 4,33	m2	4,330
			razem	m2	11,820
			1.6.4. Stolarka, ślusarka		
65	KNR-W 2-02 1027/02	454-4	Drzwi wewnętrzne płytowe jednoskrzydłowe o wymiarze 0,9*2,0		
			2	szt	2,000
			razem	szt	2,000
66	KNR-W 2-02 1027/02	454-4	Drzwi wewnętrzne płytowe jednoskrzydłowe o wymiarze 0,8*2,0		
			1	szt	1,000
			razem	szt	1,000
67	KNR-W 2-02 1027/02	454-4	Drzwi wewnętrzne płytowe jednoskrzydłowe o wymiarze 0,9*2,0EI30		
			1	szt	1,000
			razem	szt	1,000
			2. Budynek portierni		
			2.1. Roboty rozbiórkowe		
68	KNR 4-01 0354/07	451-1	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2		
				szt	3,000
69	KNR 4-01 0354/04	451-1	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 - okna		
				szt	5,000
70	KNR 4-01 0535/04	451-1	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku		
			5,03	m	5,030
			razem	m	5,030
71	KNR 4-01 0535/06	451-1	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
			2,54	m	2,540
			razem	m	2,540
72	KNR 4-01 0535/08	451-1	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,55*(5,03*2+6,5*2)		
				m2	12,683
			razem	m2	12,683
73	KNR 4-01 0519/06	451-1	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych		
			6,5*5,03	m2	32,695
			razem	m2	32,695

Przebudowa budynku magazynowego i remontu budynku portierni na potrzeby Międzynarodowego Centrum Kultury Nowy Teatr wraz ze zmianą sposobu użytkowania - EDUKATORIUM - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
74	KNR 4-01 0519/07	451-1	Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów betonowych 6,5*5,03 razem	m2 m2	32,695 32,695
75	KNR 4-01 0701/02	451-1	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej 1 2,48*2*(2,59+3,29)+2*0,5*3,29*0,45+0,45*2,59-(1,38*1,26*4+0,9*2,0) 2 2,48*2*(1,69+1,24)+2*0,5*1,69*0,23+0,23*1,24-(0,63*0,76+0,9*2) 3 2,705*2*(1,33+1,48)+2*0,5*1,48*0,23+0,23*1,33-(0,9*2*3) razem	m2 m2 m2 m2	23,056 12,928 10,448 46,432
76	KNR 4-01 0701/11	451-1	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych z zaprawy cementowo-wapiennej 8,52+2,03+1,96 razem	m2 m2	12,510 12,510
77	KNR 4-04 1103/04	451-1	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego (5,03+2,54)*0,3*0,05+12,683*0,05+32,695*0,02+(46,432+12,51)*0,02 razem	m3 m3	2,580 2,580
78	KNR 4-04 1103/05	451-1	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości (5,03+2,54)*0,3*0,05+12,683*0,05+32,695*0,02+(46,432+12,51)*0,02 razem	m3 m3	2,580 2,580
79	Kalkulacja indywidualna	451-1	Opłata - Obwieszczenie Ministra Środowiska z dnia 13 sierpnia 2013r w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska w roku 2014 - 17 01 07 - Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia 2,58*1,6 razem	t t	4,128 4,128
			2.2. Pokrycie dachu		
80	KNR-W 2-02 0504/02	452-4	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwową 6,5*5,03 razem	m2 m2	32,695 32,695
81	KNR-W 2-02 0504/03	452-4	Pokrycie papą termozgrzewalną przy obróbkach 0,35*(5,03*2+6,5*2) razem	m2 m2	8,071 8,071
82	KNR-W 2-02 0514/02	452-5	Obróbki z blachy tytanowo-cynkowej grubości 0,6mm przy szerokości w rozwinięciu 55cm 0,55*(5,03*2+6,5*2) razem	m2 m2	12,683 12,683
83	KNR-W 2-02 0519/03	452-5	Rynny dachowe z blachy tytanowo-cynkowej grubości 0,60mm półokrągłe o średnicy 12cm 5,03 razem	m m	5,030 5,030
84	KNR-W 2-02 0526/02	452-5	Rury spustowe okrągłe o średnicy 10cm z blachy tytanowo-cynkowej grubości 0,60mm 2,54 razem	m m	2,540 2,540
			2.3. Stolarka i ślusarka na ścianach osłonowych		
85	KNR-W 2-02 1040/01	454-4	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe 0,9*2,0 razem	m2 m2	1,800 1,800
86	KNR-W 2-02 1039/02	454-4	Okna aluminiowe o powierzchni do 2,0m2 0,63*0,76 1,38*1,26*4 razem	m2 m2 m2	0,479 6,955 7,434
			2.4. Elewacja		
87	KNR 4-01 0722/02	452-6	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii III na ścianach, loggiach, balkonach istniejące 2,41*(5,03+4,25*2)+2*0,5*0,59*4,25+3,0*5,03 otwory -(0,9*2+0,63*0,76+1,38*1,26*4) podcień 2,02*5,03 razem	m2 m2 m2 m2	50,205 -9,234 10,161 51,132
88	KNR K-08 0301/01	452-6	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę akrylową		

Przebudowa budynku magazynowego i remontu budynku portierni na potrzeby Międzynarodowego Centrum Kultury Nowy Teatr wraz ze zmianą sposobu użytkowania - EDUKATORIUM - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			istniejące 2,41*(5,03+4,25*2)+2*0,5*0,59*4,25+3,0*5,03	m2	50,205
			otwory -(0,9*2+0,63*0,76+1,38*1,26*4)	m2	-9,234
			podcień 2,02*5,03	m2	10,161
			razem	m2	51,132
89	KNR K-08 0301/07	452-6	Malowanie dwukrotne zewnętrznych tynków cementowo-wapiennych		
			istniejące 2,41*(5,03+4,25*2)+2*0,5*0,59*4,25+3,0*5,03	m2	50,205
			otwory -(0,9*2+0,63*0,76+1,38*1,26*4)	m2	-9,234
			podcień 2,02*5,03	m2	10,161
			razem	m2	51,132
			2.5. Roboty wykończeniowe		
			2.5.1. Obliczanie ścian		
90	KNR-W 2-02 0801/02	454-1	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane mechanicznie		
			1 2,48*2*(2,59+3,29)+2*0,5*3,29*0,45+0,45*2,59-(1,38*1,26*4+0,9*2,0)	m2	23,056
			3 2,705*2*(1,33+1,48)+2*0,5*1,48*0,23+0,23*1,33-(0,9*2*3)	m2	10,448
			razem	m2	33,504
91	KNR-W 2-02 0801/02	454-1	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane mechanicznie pod powłoki epoksydowe		
			2 2,48*2*(1,69+1,24)+2*0,5*1,69*0,23+0,23*1,24-(0,63*0,76+0,9*2)	m2	12,928
			razem	m2	12,928
92	KNR K-09 0201/02	454-1	Analogia Nalozenie warstwy np. Sikagard 720 Epocem inne lub rownowazne pod powloki epoksydowe - warstwa grubości 1 mm		
			2 2,48*2*(1,69+1,24)+2*0,5*1,69*0,23+0,23*1,24-(0,63*0,76+0,9*2)	m2	12,928
			razem	m2	12,928
93	KNR-W 2-02 1511/01	454-1	Malowanie dwukrotne ścian masa szpachlowa np. Sikafloor 2530 inne lub rownowazne		
			2 2,48*2*(1,69+1,24)+2*0,5*1,69*0,23+0,23*1,24-(0,63*0,76+0,9*2)	m2	12,928
			razem	m2	12,928
94	KNR-W 2-02 1510/01	454-5	Malowanie dwukrotne wewnętrznych powierzchni farba lateksowa		
			1 2,48*2*(2,59+3,29)+2*0,5*3,29*0,45+0,45*2,59-(1,38*1,26*4+0,9*2,0)	m2	23,056
			3 2,705*2*(1,33+1,48)+2*0,5*1,48*0,23+0,23*1,33-(0,9*2*3)	m2	10,448
			razem	m2	33,504
			2.5.2. Obliczanie sufitów		
95	KNR-W 2-02 0801/04	454-1	Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane mechanicznie		
			8,52+2,03+1,96	m2	12,510
			razem	m2	12,510
96	KNR-W 2-02 1510/01	454-5	Malowanie dwukrotne wewnętrznych powierzchni farba lateksowa		
			8,52+2,03+1,96	m2	12,510
			razem	m2	12,510
			2.5.3. Posadzki		
97	KNR 0-41 0114/01	452-3	Izolacja pozioma z mikrozaprawy uszczelniającej SUPERFLEX D1		
			8,52+2,03+1,96	m2	12,510
			razem	m2	12,510
98	KNR-W 2-02 0608/03	452-2	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji - 8cm		
			8,52+2,03+1,96	m2	12,510
			razem	m2	12,510
99	KNR-W 2-02 0606/01	452-3	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej		
			8,52+2,03+1,96	m2	12,510
			razem	m2	12,510
100	NNRNKB 202 1125/01	451-2	(z.VI) Podkłady betonowe grub. 8 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2		
			8,52+2,03+1,96	m2	12,510
			razem	m2	12,510
101	NNRNKB 202 1125/02	451-2	(z.VI) Podkłady betonowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.lub potrącenie za zmianę grub.o 1 cm (Krotność= -3)		
			8,52+2,03+1,96	m2	12,510
			razem	m2	12,510
102	KNR K-13 0202/03	454-2	Posadzki przemysłowe cienkowarstwowe epoksydowe, warstwa nawierzchniowa np. Sikagard 720 Epocem inne lub rownowazne		
			2,03	m2	2,030

Przebudowa budynku magazynowego i remontu budynku portierni na potrzeby Międzynarodowego Centrum Kultury Nowy Teatr wraz ze zmianą sposobu użytkowania - EDUKATORIUM - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	m2	2,030
103	KNR K-13 0201/01	454-2	Impregnacja bezbarwna betonu np. Sikafloor 2530 inne lub rownowazne		
			2,03	m2	2,030
			razem	m2	2,030
			2.5.4. Stolarka, ślusarka		
104	KNR-W 2-02 1027/02	454-4	Drzwi wewnętrzne płytowe jednoskrzydłowe o wymiarze 0,9*2,0		
			2	szt	2,000
			razem	szt	2,000

Przebudowa budynku magazynowego i remontu budynku portierni na potrzeby Międzynarodowego Centrum Kultury Nowy Teatr wraz ze zmianą sposobu użytkowania - EDUKATORIUM - ROBOTY BUDOWLANE

Nr	Opis robót
1.	Budynek magazynowy
1.1.	Roboty rozbiórkowe
1.2.	Roboty murowe
1.3.	Pokrycie dachu
1.4.	Stolarka i ślusarka na ścianach osłonowych
1.5.	Elewacja
1.6.	Roboty wykończeniowe
1.6.1.	Oblicowanie ścian
1.6.2.	Oblicowanie sufitów
1.6.3.	Posadzki
1.6.4.	Stolarka, ślusarka
2.	Budynek portierni
2.1.	Roboty rozbiórkowe
2.2.	Pokrycie dachu
2.3.	Stolarka i ślusarka na ścianach osłonowych
2.4.	Elewacja
2.5.	Roboty wykończeniowe
2.5.1.	Oblicowanie ścian
2.5.2.	Oblicowanie sufitów
2.5.3.	Posadzki
2.5.4.	Stolarka, ślusarka